

/Nazwa Wykonawcy
pieczęć firmowa/

Powiat Płoński
ul. Płocka 39
09 – 100 Płońsk

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 130 000 złotych na sporządzenie operatów szacunkowych z wyceny wartości rynkowej nieruchomości w roku 2022

Dane Wykonawcy:

Nazwa (firma) albo imię i nazwisko:

.....

Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres:

.....

.....

Telefon:

Adres e-mail:.....

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty cenowej przystępuję do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 130 000 złotych na sporządzenie operatów szacunkowych z wyceny wartości rynkowej nieruchomości w roku 2022, oświadczam, że:

1. Uzyskałem informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia.
2. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają nadane przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości i spełniają wymogi określone w art. 177 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.)
3. Gwarantuję wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z treścią oferty, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.
4. Zobowiązuje się do sporządzania aktualizacji operatów w przypadku zaistnienia takiej konieczności w tym również sporządzenia kolejnego operatu na tą samą nieruchomość w przypadku zmiany wartości nieruchomości, która była przedmiotem wyceny zleconej w ramach niniejszej umowy w trakcie toczących się postępowań administracyjnych i sądowych.
5. Zobowiązuje się do uczestnictwa w postępowaniach administracyjnych i sądowych na każdym ich etapie w tym do udzielania pisemnych odpowiedzi, co do uwag zgłaszanych do sporządzonych operatów na każdym etapie postępowania oraz do ich poprawiania bądź uzupełniania zgodnie z wytycznymi organów wyższej instancji oraz sądów.
6. W cenie mojej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
7. Cena mojej oferty wynosi:
brutto:.....zł
w tym podatek VAT 23 %, tj:.....zł
netto: zł

L.p.	Nazwa	Szacunkowa ilość prac w skali roku	Cena jednostkowa netto /zł/ <i>/w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku/</i>	Wartość podatku Vat/ zł/ <i>/w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku/</i>	Cena jednostkowa brutto /zł/ (C + D) <i>/w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku /</i>	Wartość brutto (B x E)
	a	b	c	d	e	f
1.	Wycena zabudowanej nieruchomości gruntowej do celów sprzedaży bądź zamiany- za nieruchomość.	1				
2.	Wycena niezabudowanej nieruchomości gruntowej do celów sprzedaży bądź zamiany- za nieruchomość.	1				
3.	Wycena niezabudowanej nieruchomości dla aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu- za nieruchomość.	7				
4.	Wycena zabudowanej nieruchomości dla aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu -za nieruchomość.	19				
5.	Wycena nieruchomości dla celów aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego -za nieruchomość.	27				
6.	Wycena niezabudowanej nieruchomości do ustalenia opłaty z tytułu trwałego zarządu- za nieruchomość.	1				
7.	Wycena zabudowanej nieruchomości do ustalenia opłaty z tytułu trwałego zarządu- za nieruchomość.	1				
8.	Wycena nieruchomości jako prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego w					

	celu sprzedaży - za nieruchomość.	1				
9.	Wycena nieruchomości w celu określenia wartości odszkodowania za grunt zajęty pod drogę- za nieruchomość.	109				
10.	Wycena nieruchomości do ustalenia wartości rynkowej oraz ustalenia wysokości zwaloryzowanego odszkodowania z tytułu zwrotu wywłaszczonej nieruchomości - za nieruchomość.	2				
11.	Wycena lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie- za nieruchomość.	1				
12.	Ustalenia odszkodowania za udostępnienie nieruchomości, za zmniejszenie wartości nieruchomości oraz szkody powstałe na gruncie.	1				
13.	Ustalenie wysokości czynszu dzierżawnego lub czynszu najmu za nieruchomość zabudowaną.	1				
14.	Ustalenie wysokości czynszu dzierżawnego za nieruchomość niezabudowaną.	1				
15.	Ustalenie wysokości nakładów poczynionych na zabudowanej nieruchomości.	1				
16.	Ustalenie wysokości nakładów poczynionych na niezabudowanej nieruchomości.	1				
17.	Ustalenie wysokości odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości.	2				
RAZEM:						

8. Przedmiot zamówienia zobowiązuje się realizować w terminie do dnia **31.12.2022 r.**
9. Udzielam Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy liczony od dnia odbioru przedmiotu umowy.
10. Akceptuję sposób i termin płatności, określone we wzorze umowy.
11. Akceptuję wzór umowy i w przypadku wyboru mojej oferty, zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. Oświadczam, że wypełniłem/wypełnię obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem lub pozyskam w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

UWAGA: W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usuwa treść oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
/miejscowość i data/
Wykonawcy /

.....
/podpis i pieczęć
osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy/

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)