

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU PŁOŃSKIEGO

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje
Ul. Kilińskiego Raciąż	Dz. Nr 1217/7, Dz. Nr 1217/3	Dz. Nr 1217/7 o pow. 0,1142 ha, Dz. Nr 1217/3 o pow. 0,0072 ha.	PL1L/00046 093/ 3	Nieruchomość położona w centrum miasta Raciąża. Zabudowana budynkiem jednopiętrowym o powierzchni użytkowej 807,58 m <sup>2</sup> z wysoką piwnicą. Nieruchomość posiada dojazd od strony dwóch ulic: Kilińskiego i Warszawskiej. Działka ma dostęp do sieci: wodociągowej, c.o., elektroenergetycznej, telefonicznej, kanalizacyjnej.	Brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu nr XLIV/320/2014 z dn. 25.09.2014 roku nieruchomość leży w obszarze MS – tereny zabudowy śródmiejskiej z podstawowymi kierunkami przeznaczenia: intensywna zabudowa wielofunkcyjna (mieszkalno-usługowa ze szczególnym uwzględnieniem usług m.in. w zakresie oświaty, sportu, rekreacji, ochrony zdrowia, kultury, bezpieczeństwa, nauki, pomocy społecznej, administracji, handlu, gastronomii, rozrywki), zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa.	165 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

**Uwaga!** 1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020.65 ze zm.) mogą składać stosowne wnioski do dnia 4 grudnia 2020 roku.  
2. Do ceny sprzedaży będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2020.106 ze zm.) obowiązujące w dacie przetargu.  
Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płońsku, ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk na okres 21 dni tj. od 23.10.2020 r. do dnia 12.11.2020r., zamieszcza na stronie internetowej Starostwa: [www.powiat-plonski.pl](http://www.powiat-plonski.pl), a także informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

*Starosta Płoński*  
*Elżbieta Wiśniewska*

Płońsk, dnia 23.10.2020r.