

OGŁOSZENIE

Starosta Płoński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, 09-100 Płońsk, ul. Płocka 39, tel. (0-23) 662-77-64 do 66 e-mail:urząd@powiat-plonski.pl
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości zabudowanej garażem, położonej w Płońsku przy ulicy Płockiej

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu netto [zł]	Wysokość wadium w zł	Inne informacje
1.	Płońsk ul. Płocka	600/12 Kw nr PL1L/00005374/8	0,0020 ha	Nieruchomość w całości zabudowana jest budynkiem garażu. Garaż nr 6, murowany z cegły, w zabudowie szeregowej, parterowy. Stropodach pokryty papą, wrota otwierane metalowe, posadzka betonowa. Powierzchnia zabudowy budynku – 20 m ² . Nieruchomość uzbrojona w przyłączy do sieci energii elektrycznej.	Zgodnie ze zmianą Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Płońska uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Płońsku Nr XXXVI/65/97 z dnia 19.11.1997 r. (Dz. Urz. Woj. Ciech. Nr 1 poz. 3 z dnia 05.01.1998 r.) działka nr 600/12 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem E6-MW – obszar przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z usługami podstawowymi.	72,00 zł	14,00	Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat od dnia podpisania umowy. Stawka czynszu płatna z góry do dziesiątego dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu najmu nie obejmuje należnego podatku VAT, opłat lokalnych oraz podatków związanych z przedmiotem najmu.

- Przetarg na najem zabudowanej garażem nieruchomości odbędzie się w dniu 17 października 2018r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płońsku przy ul. Płockiej 39, sala nr 215, I piętro.
- Przetarg odbędzie się w formie ustnej licytacji wysokości miesięcznego czynszu netto.
- Wylicytowana kwota miesięcznego czynszu netto zostanie powiększona w umowie najmu o obowiązujący podatek VAT

Warunki przetargu:

1. Do przetargu na najem nieruchomości zabudowanej garażem nr 6, położonej w Płońsku przy ul. Płockiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 600/12 o pow. 0,0020 ha, mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, które wniosły w pieniądzu wadium w wysokości 14,00 zł (słownie złotych: czternaście) na konto Starostwa Powiatowego w Płońsku Nr 31 8230 0007 0013 2307 2000 0007, w terminie do dnia 11 października 2018r. z zastrzeżeniem, iż za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na konto Starostwa Powiatowego w Płońsku.
2. W dniu przetargu osoby fizyczne zobowiązane są do przedstawienia Komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość, a przedstawiciele osób prawnych dokument uprawniający do reprezentacji tej osoby.
3. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej w dniu przetargu oryginału potwierdzenia wpłaty wadium.
4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet pierwszej opłaty miesięcznego czynszu. Jeżeli osoba ustalona jako najemca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, odwołania przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na konto wskazane przez uczestnika przetargu.
5. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. minimalna wysokość postąpienia wynosi: 10,00 zł (słownie złotych: dziesięć).
6. Uczestnik, który zaferuje najwyższą cenę netto wygrywa przetarg.
7. Starosta Płoński zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.
8. Szczegółowych informacji udziela Oddział ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatowym Zasobem Nieruchomości w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Płońsku ul. ks. Jerzego Popiełuszki 14, tel. (023) 662-77-64 do 66 wew. 227.
9. Lokal można oglądać w dniach: 24.09.2018- 10.10.2018 r. po uprzednim uzgodnieniu terminu (numer telefonu wskazany w pkt 8 warunków przetargu)