

**Informacja dotycząca sprzedaży działek będących własnością Powiatu Płońskiego
pozostających w użytkowaniu SPZZOZ**

1. Uchwała Nr XXXII/187/2005 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na zrzeczenie się prawa nieodpłatnego użytkowania przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Płońsku do nieruchomości położonej w Płońsku przy ul. Klonowej (dz. 193/1, 193/3, 193/11, 193/13)
2. Uchwała Nr XXXII/188/2005 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu (dz. 193/1, 193/3, 193/11, 193/13)
3. Na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Płońska nr GP. 6011-10/2005 z dnia 12.07.2005r nastąpiła zmiana numeracji działek (dz. 2581, 2582)
4. Podział nieruchomości oraz zmiana właściciela (wywłaszczenie za odszkodowaniem dz. 2582/1 o pow. 0,0525 ha pod obwodnicę wschodnią) nastąpiła na podstawie decyzji Starosty Płońskiego AB. 7332/2/09 z dnia 15.09.2009r.
5. Podział nieruchomości zatwierdzono decyzją Burmistrza Miasta Płońska nr 6831.2.2011 z dnia 25.05.2011r. (dz. 2609) (dz. 2609/7 o pow. 0,2495 ha z mocy prawa stała się własnością Gminy Miasto Płońsk za odszkodowaniem)
6. Uchwała Nr X/56/2011 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 25 maja 2011r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/188/2005 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 28 kwietnia 2005r. (dotyczy zmiany oznaczenia działek przeznaczonych do sprzedaży m.in. działek nr 2609/10 i 2609/11)
7. Sprzedaż działek 2609/1, 2609/2, 2609/3, 2609/4, 2609/5, 2609/6, 2609/8 w przetargach:

Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Data przetargu	Cena wywoławcza (netto)	Cena zbycia (netto)	Skład Zarządu	Uwagi
2609/1	0,1065	28.03.2012 r.	200 000,00 zł	202 000,00 zł	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Krzysztof Wrzesiński	Działka sprzedana w III przetargu
2609/2	0,1064	22.08.2014 r.	140 000,00 zł	141 400,00 zł	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski	Działka sprzedana w XI przetargu
2609/3	0,1062	29.05.2014 r.	140 000,00 zł	141 400,00 zł	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski	Działka sprzedana w X przetargu
2609/4	0,1062	29.05.2014 r.	140 000,00 zł	141 400,00 zł	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski	Działka sprzedana w X przetargu
2609/5	0,1061	22.08.2014 r.	140 000,00 zł	141 400,00 zł	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski	Działka sprzedana w XI przetargu
2609/6	0,1060	29.05.2015 r.	140 000,00 zł	141 400,00 zł	Andrzej Stolpa Anna Dumińska-Kierska Marianna Chybała Elżbieta Grodkiewicz	Działka sprzedana w XIII przetargu
2609/8	1,3154	20.07.2012 r.	2 200 000,00 zł	2 222 000,00 zł	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski	Działka sprzedana w I przetargu

8. Przetargi dotyczące działki nr 2609/11 o pow. 0,5991 ha

Nr przetargu	Data przetargu	Cena wywoławcza (netto)	Skład Zarządu Powiatu
I	24.10.2011 r.	2 100 000	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Krzysztof Wrzesiński
II	23.02.2012r	2 100 000	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Krzysztof Wrzesiński
Sprzedaż działki nr 2609/11 została wstrzymana, ponieważ działki nr 2609/10 i 2609/11 miały być zabezpieczeniem kredytu SPZZOZ. Powrócono do sprzedaży działki nr 2609/11 w 2013 roku. A działka nr 2609/10 stała się zabezpieczeniem kredytu SPZZOZ w latach 2012-2017.			
I	16.01.2014 r.	1 100 000	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski
II	17.06.2014 r.	1 100 000	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski
III	24.10.2014 r.	1 000 000	Jan Mączewski Andrzej Stolpa Janusz Oleszko Zbigniew Sadowski
IV	27.03.2015 r.	1 000 000	Andrzej Stolpa Anna Dumińska-Kierska Marianna Chybała Elżbieta Grodkiewicz
V	14.07.2015 r.	1 000 000	Andrzej Stolpa Anna Dumińska-Kierska Marianna Chybała Elżbieta Grodkiewicz
Operat szacunkowy stracił ważność. Konieczność zlecenia nowego operatu i przeprowadzenia procedury sprzedaży od początku (wykaz).			
I	10.06.2016 r.	1 050 000	Andrzej Stolpa Anna Dumińska-Kierska Marianna Chybała Elżbieta Grodkiewicz
II	02.12.2016 r.	1 050 000	Andrzej Stolpa Anna Dumińska-Kierska Marianna Chybała Elżbieta Grodkiewicz
III	19.05.2017 r.	1 050 000	Andrzej Stolpa Anna Dumińska-Kierska Marianna Chybała Elżbieta Grodkiewicz
Sprzedaży nie kontynuowano ze względu na wszczętą przez Urząd Miejski w Płońsku procedurę zmiany MPZP. Zarząd Powiatu Płońskiego wnioskował o zmianę przeznaczenia działki w MPZP.			

9. Działka nr 2609/10 o pow. 0,6867 ha nie była wystawiana do sprzedaży. Do roku 2017 stanowiła zabezpieczenie kredytu SPZZOZ.
10. Działka nr 2609/9 o pow. 0,3686 ha została sprzedana na rzecz Gminy Miasto Płońsk w dniu 06.12.2013 r. w ramach zawartego porozumienia za przekazanie działki miejskiej na potrzeby LO w Płońsku.

Sporządził(a)
Joanna Machaj-Paruszevska

Z up. STAROSTY
inż. Jacek Dadan
Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY