

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Informacje |
|-------------------------|---|-------------------|---|--|--------------------|--|
| Załuski, gm. Załuski | 70/18 Kw Nr PL1L/00050165/0 | 0,0301 | Przedmiotową nieruchomość stanowi zabudowana działka gruntu o nieregularnym kształcie. W sąsiedztwie zlokalizowany jest Komisariat Policji, stacja paliw, bank, obiekty handlowe, Urząd Gminy oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Dojazd i dojście do budynku drogą osiedlową ok. 100 m od drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Działka zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz podpiwniczenie. W skład budynku wchodzi pomieszczenia dawnej apteki położone na parterze o pow. użytkowej 77,9 m ² oraz lokal mieszkalny położony na I piętrze o pow. użytkowej 82,6 m ² . W podpiwniczeniu znajdują się pomieszczenia gospodarczo-magazynowe. Lokal mieszkalny posiada loggie. Wejście do lokalu mieszkalnego, lokalu użytkowego i piwnicy z zewnątrz poprzez klatkę schodową. Lokal użytkowy posiada również drugie wejście bezpośrednio z zewnątrz budynku. Budynek został wybudowany w roku 1982. Posiada fundamenty żelbetowe wylewane. Ściany konstrukcyjne z prefabrykowanych płyt żelbetowych. Ściany osłonowe murowane. Strop z prefabrykowanych płyt kanałowych typu Żerań. Schody żelbetowe. Stropodach dwuspadowy kryty papą na lepiku. Do budynku doprowadzone jest przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe oraz zasilanie w energię elektryczną. | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działka leży w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolem: 5U,MW- przeznaczenie podstawowe pod usługi publiczne, w tym usługi zdrowia i administracji oraz pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | 138 200,00 zł | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Załuski. |

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. ze zm.) mogą składać stosowne wnioski do dnia 26 lipca 2019 roku.
- Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2018.2174 t.j. ze zm.) przedmiotowa nieruchomość korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług.
- Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płońsku, ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk na okres 21 dni tj. od 14.06.2019r. do dnia 4.07.2019r. oraz na stronie internetowej Starostwa www.powiat-plonski.pl i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informację o wywieszeniu wykazu.

Płońsk, dnia 14.06.2019r.